**Изменения №3/1 от 15.04.2016 г. (утверждены приказом № 3/1 от 15.04.2016 г.) в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**Комплекс жилых домов с нежилыми помещениями, встроенным детским садом и подземной автостоянкой (2-я очередь строительства – многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями) по адресу:**

**г. Рязань, Касимовское шоссе, дом 70г** (утверждена Приказом №1 от 28.09.2015 г.)

Общество с ограниченной ответственностью «СК Строй Лидер» в связи с изменением в разрешительную документацию по строительству объекта: Комплекс жилых домов с нежилыми помещениями, встроенным детским садом и подземной автостоянкой (2-я очередь строительства – многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями) по адресу: г. Рязань, Касимовское шоссе, дом 70г, публикует следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п.4,6 ст.19,п.п.11 п.1 ст.21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»:

В разделе **Способ обеспечения обязательств по договорам об участии в долевом строительстве многоквартирного дома читать в следующей редакции:**

- залог – в порядке, установленном статьями 13-15 Федерального Закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ».

- страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по каждому договору в порядке, установленном статьей 15.2 Закона.

Страховщики –

АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (АО «МЕСКО»)

Адрес (место нахождения):119334, г.Москва, 5-й Донской проезд, д.21Б,стр.10, оф.701

 (ОГРН 1027739149690; ИНН 7736056157, КПП 774401001),

Генеральный договор о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 621301000 от 20 ноября 2015г. на многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по строительному адресу: Рязанская область, г.Рязань, Касимовское шоссе, дом 70г.

ООО «Региональная страховая компания» (ООО «РИНКО»)

Адрес (место нахождения): 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, стр.15 (ОГРН 1021801434643; ИНН 1832008660; КПП 997950001),

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-24317/2016 от 14 апреля 2016 г. на многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, встроенным детским садом по строительному адресу: Рязанская область, г.Рязань, Касимовское шоссе, дом 70г.

Ознакомиться с правилами страхования гражданской ответственности Застройщика на официальном сайте Страховщика: [www.mesco.ru](http://www.mesco.ru), [www.rinco.su](http://www.rinco.su).

Директор ООО «СК Строй Лидер» Есавкин К.С.